

▶ 主要保險產品

財產保險	太平臻安保環球醫療保險計劃
現金保險	太平臻康保個人危疾保險計劃
盜竊保險	太平智康保危疾保險計劃
家居保險	太平旅遊寶
建築工程全險	意外急救醫療保險
安裝工程全險	人身平安保險
公眾責任保險	學生人身平安保險
樓宇綜合保	貨運保險
家傭綜合保險	船舶保險
僱員賠償保險	運輸責任保險
僱員團體醫療保險	航天保險
團體危疾保險	汽車保險
中小企特選綜合醫療保險	自駕遊-跨境車主責任保險
醫安寶個人保險計劃	粵港跨境車主責任保險
太平自願醫療保險計劃	

客戶服務熱線 (852) 3716 1616

中國太平保險(香港)有限公司  
China Taiping Insurance (HK) Company Limited

香港北角京華道18號15樓  
15/F., 18 King Wah Road, North Point, Hong Kong  
電話 Tel: (852) 2815 1551 傳真 Fax: (852) 2541 6567  
[www.hk.cntaiping.com](http://www.hk.cntaiping.com)

L-PP-JF-19-012021-X000

# 火災保險



中國太平保險(香港)有限公司  
China Taiping Insurance (HK) Company Limited

雖然香港樓宇建築結構不斷改進，新廈有較完善的防火設施。但是火災事故經常發生，為了保障突如其來的損失，需要未雨綢繆，故為閣下財產投保火災保險是十分重要。此外，只須付出少許附加費，亦可獲得因水喉爆裂、自動防火花灑滲漏、煤氣 石油氣爆炸或颱風等保險保障。

## 可承保財物

投保人可根據需要選擇投保下列財物，但投保人必須擁有保險權益：

房屋樓宇結構	一般無需為地基投保火險，故投保時應只考慮建築物上蓋重建費用，附加建築物須特別列明。
室內財物	1. 傢具、裝修、設備包括生財器具 2. 商品、貨物、製成品、半製成品及原料 3. 機器及機器附件、公模須特別列明
其他可保項目	1. 租金 2. 清理受損承保財物費用 3. 建築師及則師費用

## 承保風險

投保人可選擇投保下列保險：

火災基本險	1. 意外失火包括煙燻及施救引致之水濕 2. 電擊 3. 住宅煤氣或石油氣爆炸
附加特別保障 AP1	除包括火災基本險外，還包括 * 4. 爆水喉 5. 花灑滲漏及 6. 爆炸
附加特別保障 AP2	除特別保障AP1全部風險外，還包括 * 7. 颱風包括水浸(戶外光管招牌須特別列明) * 8. 地震包括水浸 9. 罷工及暴動 10. 刑事毀壞 * 11. 馬路車輛衝撞 12. 飛機飛行物墜下
財產一切險	一切外來意外引致承保財物之損失，惟保單內列明之不保風險或不保財物則不能獲得賠償。

\* 每次意外事故，保戶須自負核定損失後首港幣3,000元作為免賠額。

## 不保財產

除特別聲明，火險保單並不承保金銀珠寶、各類貨幣、有價證券、藝術品、畫稿、模型、帳冊紀錄及電腦紀錄等，詳情請參閱保險單。

## 保險期限

一般以一年為期，但亦可按月投保，惟保費會酌量提高。

## 保險金額

投保人必須小心釐訂保險金額。因遇意外事故發生賠償時，若保險金額少於全部受保財物之價值，則按比例賠償。

## 其他有關保險

火災基本險及其特別保障能為閣下財產提供大部份保障，為進一步擴大保障範圍，閣下也可選擇購買以下保險：

### 盜竊保險

只保有破壞痕跡或暴力行為之盜竊引致承保財物之損失。

### 後果損失險

投保人除為財產投購上述實物損失保險外，尚可投保因財產受損失後導致暫時終止營業，生產受影響，營業額下降而引致之毛利損失或固定開支等損失。

## 投保手續

1. 投保人投保的財產可按照投保書所列的項目，予以逐項填寫清楚。
2. 火災賠償是根據所保財產失火時的實際市值計算的。投保時應估計現值，十足投保，多保了浪費保費，得不到多餘的賠償，少保了則少保之數由保戶自保須按比例攤算。
3. 權利轉讓、抵押、分期付款、遷移、改訂門牌、增減保額或所在房屋的使用性質有變更時，均請書面通知保險公司，方能出批單保障投保人之權益。
4. 托管、托售或代客加工、包裝的貨物均請在投保時註明。

## 火災後索賠手續

發生火災後，保戶應立即通知保險公司並遵從下列各項要求，以便得到迅速賠償：

1. 在保險公司代表或公證人員未到達前，勿將被焚物件搬動，請保持受損場所的現狀。
2. 在15天內以書面開具損失清單，提出要求賠償數額連同各項單據，送交保險公司或受理勘估損失的公證行。
3. 聲明有多少其他保險公司共保，以便統計各公司應賠償數目。

\* 本單張只作一般性簡介。有關條文細節，應以保險單為準。